



ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОЦЕНКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

- **Копия выписки из ЕГРН** (Единый государственный реестр недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости), либо **Копия Свидетельства о государственной регистрации права**, либо документы на основании которых такая регистрация может быть проведена: договор дарения, свидетельство о праве на наследство по закону, договор купли-продажи и т.д.)

- **Копия Кадастрового паспорта** (либо кадастровая выписка или другие данные о территориальных границах участка с обозначением и описанием местоположения).

- **Сведения о наличии обременений**, включая обременение залогом или долговыми обязательствами, наличием арендаторов, юридических оговорок, соглашений, контрактов, договоров, специальных налоговых обложений и иных ограничений по использованию (при наличии).

- **Паспорт заказчика или реквизиты заказчика** (юридического лица).

- **Справка о эксплуатационных расходах за последний год** (охрана, налоговые платежи, вывоз мусора и т.д.).

- **Справка об получаемых арендных платежах от сдачи оцениваемого имущества в аренду, при наличии таковых. Копии договоров аренды.**

При выполнении оценки для вступления в права наследования, необходимо предоставление Копии свидетельства о смерти собственника.

Данный перечень носит предварительный характер и может быть сокращен или расширен после детального ознакомления оценщика с заданием.

Стоимость услуг от 20000 рублей. Срок исполнения от 5 рабочих дней.

При заказе нескольких земельных участков, применяется система скидок.

(Обращаем Ваше внимание, что стоимость услуг указана при условии нахождения объекта оценки в пределах Раменского района и городов Жуковский , Бронницы)

Кроме того, Мы предоставляем услугу СРОЧНАЯ ОЦЕНКА!!!